

الشروط والأحكام لعقد الإيجار

يوافق المؤجر على تأجير المعدات المحددة في هذا العقد، كما يوافق المستأجر على استئجارها، وذلك وفقاً للشروط والأحكام الواردة في هذا العقد، بالإضافة إلى ما ورد في الملحق رقم (1) وعرض السعر، والتي تُعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد.

يُعد استلام المعدات في الموقع من قبل المستأجر بمثابة موافقة كاملة ونهائية على جميع الشروط والأحكام المذكورة، ما لم يتم الاتفاق على خلاف ذلك خطياً بين الطرفين.

1. مدة الإيجار وإنهاء العقد

تبدأ مدة الإيجار من وقت مغادرة المعدات من ساحة المؤجر، بغض النظر عن ترتيبات النقل، وتستمر حتى عودة المعدات إلى ساحة المؤجر. يلتزم المستأجر بتقديم إشعار خطي مسبق لا يقل عن أربع وعشرين (24) ساعة لإنهاء العقد أو طلب إيقاف الإيجار، على أن يتم ذلك عبر البريد الإلكتروني.

2. الأسعار وساعات التشغيل

ما لم يتم الاتفاق على خلاف ذلك خطياً، تعتمد أسعار الإيجار على أساس:
• المعدات المشغلة: 10 ساعات يومياً، 60 ساعة أسبوعياً، 260 ساعة شهرياً.
• المعدات غير المشغلة: 12 ساعة يومياً، 84 ساعة أسبوعياً، 360 ساعة شهرياً.
وفقاً للأسعار المعتمدة (Pro-rata) وسيتم احتساب أي ساعات إضافية على أساس نسبي.

3. مسؤوليات المستأجر

يتحمل المستأجر المسؤولية الكاملة عن:
• توفير جميع أنواع الوقود والزيوت ومواد التشحيم اللازمة للتشغيل.
• إجراء الفحوصات اليومية والصيانة الروتينية وفقاً لتوصيات الشركة المصنعة.
• التأكد من أن جميع المشغلين مؤهلون ومدربون بشكل كافٍ.
• جميع الأعطال الناتجة عن تلف أو ثقب الإطارات.
• استخراج كافة التصاريح والتراخيص والدخول للموقع اللازمة لتشغيل وتسليم واستلام المعدات.

4. الصيانة والإصلاحات

يتحمل المؤجر مسؤولية الصيانة الرئيسية للمعدات. وفي المقابل، يتحمل المستأجر تكلفة أي أضرار أو إصلاحات ناتجة عن سوء الاستخدام أو الإهمال أو التي تتجاوز حدود الاستهلاك الطبيعي.

5. الفقدان والتلف والمسؤولية

يتحمل المستأجر كامل المسؤولية عن أي فقدان أو سرقة أو تلف يلحق بالمعدات منذ وقت تسليمها وحتى إعادتها إلى المؤجر. كما يلتزم المستأجر بتأمين المعدات بشكل مناسب طوال مدة الإيجار.

6. الصحة والسلامة

في حال عدم إمام المستأجر أو العاملين لديه بطريقة تشغيل المعدات، يجب التواصل مع المؤجر للحصول على التعليمات اللازمة قبل الاستخدام. كما يلتزم المستأجر بضمان حصول جميع المشغلين على التدريب والإشراف المناسبين والالتزام بكافة معايير الصحة والسلامة المعمول بها.

7. أحكام عامة

سيتم احتساب أي أضرار ناتجة عن سوء الاستخدام أو الحوادث بتكلفة إضافية. تخضع جميع الأسعار والشروط لصلاحية عرض السعر. يخضع هذا العقد للأنظمة والقوانين المعمول بها في الدولة التي يتم فيها تقديم الخدمة.

القبول / المطابقة

شركة الجودة لتأجير المعدات ذ م م
(التوقيع المعتمد وختم الشركة)

العميل
(التوقيع المعتمد وختم الشركة)

TERMS & CONDITIONS OF HIRE AGREEMENT

The Lessor agrees to provide, and the Lessee agrees to hire, the equipment specified herein, subject to the terms and conditions stated in this Agreement, together with the inclusions and exclusions outlined in Annexure 1 and the Hire Quotation, all of which shall form an integral part of this Hire Agreement.

Acceptance of the equipment at site by the Lessee shall constitute full and unconditional acceptance of all terms and conditions contained herein, unless otherwise agreed in writing by both parties.

1. Hire Period and Termination

The hire period shall commence from the time the equipment departs from the Lessor's yard, irrespective of transportation arrangements, and shall continue until the equipment is returned to the Lessor's yard.

The Lessee shall provide a minimum of twenty-four (24) hours' prior written notice for termination or off-hire of equipment. All off-hire notifications must be submitted via email.

2. Rates and Working Hours

Unless otherwise agreed in writing, the applicable hire rates shall be based on the following usage:

- Operated Equipment: 10 hours per day, 60 hours per week, 260 hours per month.
- Non-Operated Equipment: 12 hours per day, 84 hours per week, 360 hours per month.

Any usage exceeding the above limits shall be charged on a pro-rata basis, calculated in accordance with the applicable hourly rates.

3. Hirer's Responsibilities

The Lessee shall be solely responsible for:

- Supplying all fuel, lubricants, oils, and greases required for operation.
- Carrying out routine daily inspections and basic maintenance in accordance with the manufacturer's recommendations.
- Ensuring that all operators are qualified, competent, and adequately trained to operate the equipment safely.
- All punctures and tyre-related damages during the hire period.
- Arranging all necessary site access permits, entry passes, and approvals required for delivery, operation, and collection of equipment.

4. Maintenance and Repairs

The Lessor shall be responsible for major maintenance of the equipment.

However, any damage, misuse, negligence, or repairs required beyond fair wear and tear shall be repaired by the Lessor and charged to the Lessee at applicable rates.

5. Loss, Damage, and Liability

The Lessee shall bear full responsibility and liability for any loss, theft, or damage to the equipment from the time of dispatch until its return to the Lessor.

The Lessee shall ensure that the equipment is adequately insured for the entire duration of the hire period.

6. Health and Safety

If the Lessee or its personnel are not fully conversant with the operation of the equipment, they must contact the Lessor to obtain appropriate operating instructions prior to use.

The Lessee shall ensure that all personnel operating the equipment have received proper training, supervision, and safety instructions, and comply with all applicable health and safety regulations.

7. General Conditions

Any repairs required due to misuse, abuse, or accidental damage will be charged additionally.

All rates and terms are subject to the validity of the Hire Quotation.

This Agreement shall be governed by the applicable laws of the jurisdiction in which the equipment is supplied.

ACCEPTANCE / CONFORME

M/S. QUALITY EQUIPMENT RENTAL LLC
(Authorized Signature and company stamp)

CUSTOMER
(Authorized Signature and company stamp)